



Notario Titular de Las Condes Alvaro David González Salinas

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
PROTOCOLIZACION DE TERMINOS Y CONDICIONES GENERALES DE LA
PROMOCION otorgado el 06 de Noviembre de 2025 reproducido en las
siguientes páginas.

Notario Titular de Las Condes Alvaro David González Salinas.-

Av. Apoquindo 3001, segundo piso, Las Condes.-

Repertorio Nro: 32771 - 2025.-

Las Condes, 12 de Noviembre de 2025.-



723457220437
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 723457220437.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71adgonsalin&ndoc=723457220437>.- .-

CUR Nro: F4808-723457220437.-

1 REPERTORIO N° 32.771/2025

PROTOK N° 21.628

2 OT. N°136101

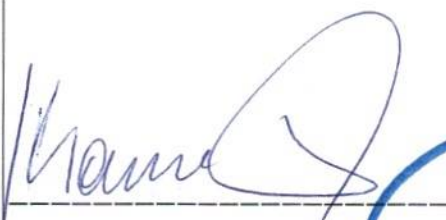
3
4 **PROTOCOLIZACIÓN DE TERMINOS Y CONDICIONES GENERALES DE LA**
5 **PROMOCION**
6

7
8 **"CLUB ALMAHUE FUNDO LA DEHESA"**
9

10 **ALMAHUE ORIENTE S.A.**
11

12
13 **EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE**, a seis de noviembre **de dos mil veinticuatro**,
14 ante mí, **ALVARO GONZALEZ SALINAS**, chileno, abogado, Notario Público de la
15 Cuadragésima Segunda Notaria de Santiago, con oficio en Avenida Apoquindo tres mil
16 uno, segundo piso, comuna de Las Condes, certifica: que doña **KARINA ANDREA**
17 **EYZAGUIRRE ESPINOZA**, soltera, casada, cedula de identidad número trece millones
18 cuatrocientos sesenta y ocho mil trescientos setenta y tres guion dos, domiciliada este
19 oficio, por encargo de don Mario Larrain R, le ha solicitado protocolice y le dé copia,
20 previa su anotación en el Libro de Repertorio, de las Bases de Promoción
21 **PROTOCOLIZACIÓN TERMINOS Y CONDICIONES GENERALES DE LA**
22 **PROMOCION " CLUB ALMAHUE FUNDO LA DEHESA"** de la sociedad **ALMAHUE**
23 **ORIENTE S.A..** todo lo cual consta de uno hoja, que dejo al final de los Registros del
24 mes, con el número de protocolizado y repertorios ya mencionados. Se da copia. Doy

25 Fe. -
26

27 
28
29
30 **Karina Eyzaguirre E.**



INUTILIZADO



DECLARACIÓN JURADA

En Santiago de Chile, a 20 de octubre de 2025; por el presente instrumento, yo, **Rodrigo Ignacio Díaz Cruzat**, chileno, casado, empresario, Cédula de Identidad N°10.735.464-6, domiciliado en Avenida Raúl Labbé N°12.613, oficina 315. comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana, República de Chile; en la calidad en que comparezco, advertido de la gravedad del juramento y las penas del perjurio, bajo juramento declaro que:

Primero: El nombre de la compañía corresponde a "**TERRAMAR USA LLC**", su identificación según Federal Tax Identification Number (FEIN) es la N°**452803060** emitido por el Internal Revenue Service (IRS), compañía constituida o incorporada en los Estados Unidos de América y que opera bajo la jurisdicción y leyes de los estados de **Delaware, Virginia y Florida**; se encuentra controlada y fiscalizada por parte del **Internal Revenue Service (IRS)** de los **Estados Unidos de América**.

Segundo: Asimismo, declaro que "**TERRAMAR USA LLC**" está facultada a proveer recursos a terceros.

Formulo la presente declaración, para ser presentada ante los organismos que correspondan con la finalidad de obtener y acreditar la calificación de entidad no financiera especializada que provea de recursos, en especial, ante la Superintendencia de Bancos de la República del Ecuador.



Rodrigo Ignacio Díaz Cruzat
Representante Legal
TERRAMAR USA LLC



Certifico: Que este documento de
.....hojas se protocoliza bajo el
repertorio N° 33.263.....de fecha
10/11/2025 de acuerdo al art. 430
del Reglamento del C.O.T.



Certificado
723457220437
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>